

Conseil Syndical

Lanton le 17 Décembre 2025



Le 17 décembre 2025



Thèmes proposés

1. Informations sur les dossiers en cours.

2. Délibérations à l'ordre du jour.



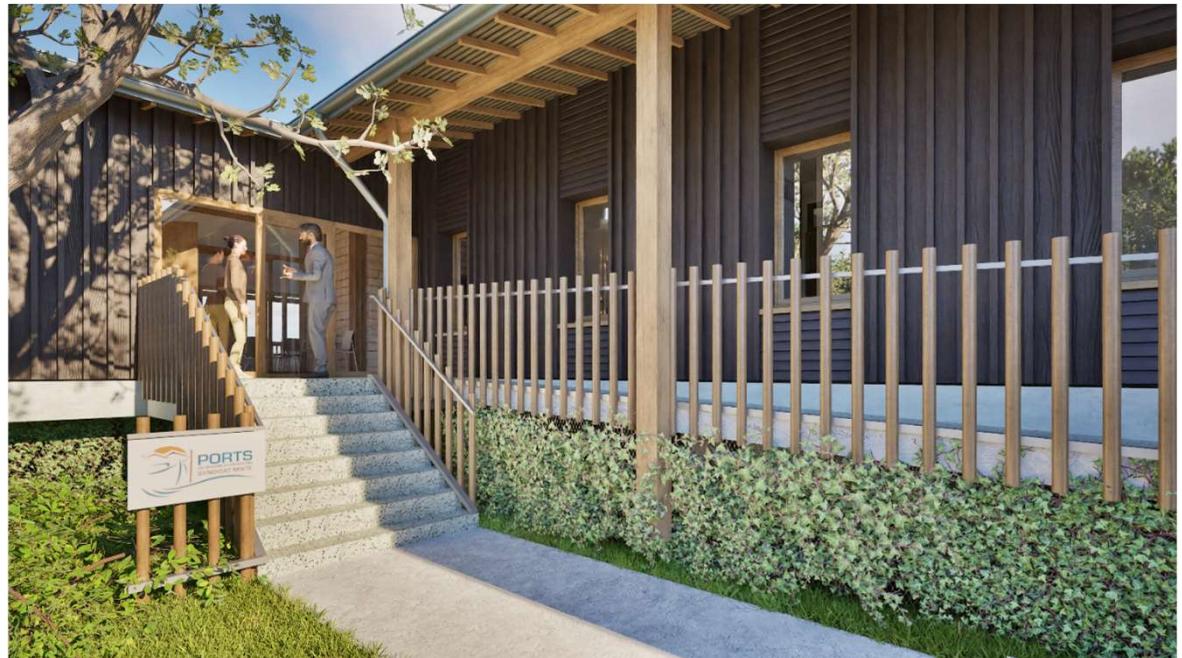
1. Informations sur les dossiers en cours :

- Actualités du Syndicat Mixte ;
- Finances ;
- Travaux ;
- Questions.

1. Le Syndicat Mixte des Ports du Bassin d'Arcachon :

⇒ Siège du SMPBA:

- ⇒ Réorganisation des équipes depuis l'incendie;
- ⇒ Fonctionnement opérationnel mais dégradé (cabane Biganos, bungalow bureau Betey, SNA, capitaineries Cassy, Larros, Andernos, La Teste...)
- ⇒ Appel à concours: Cabinet Bulle retenu;
- ⇒ Présentation aux élus et services de Biganos puis dépôt du PC;



Fonctionnement du Syndicat Mixte - RH:

⇒ Arrivées / départs :

- Départ de M Jean-Marc MATHIEU (01/07) en retraite ;
- Départ de M Nicolas GUICHARD (01/06) en reconversion 4139-2 Cat B TSEF ;
- Départ de M Bruno SAVY (PS/BMF) (01/09) à l'agence Erasmus Bordeaux ;
- Arrivée de M Pierre BESSIÈRE (01/06) adjoint technique en provenance de la Mairie de Bordeaux pour le port à sec ;
- Arrivée de M Ramuntcho VIGNERTE (01/07) agent portuaire en provenance de la commune de Carcans: positionné à la Capitainerie de Larros ;
- Arrivée de M Julien CNEUDE (01/09) agent technique polyvalent en provenance du CD77 et positionné au pôle opération/ Régie ;
- Arrivée de Mme Karine LAFON (01/10) en provenance CD33 pour le Pôle soutien/BMF.

⇒ Poste à pourvoir :

- Technicien responsable du Bureau Travaux infrastructures portuaires au pôle opérations (poste vacant).

⇒ Stagiairisation:

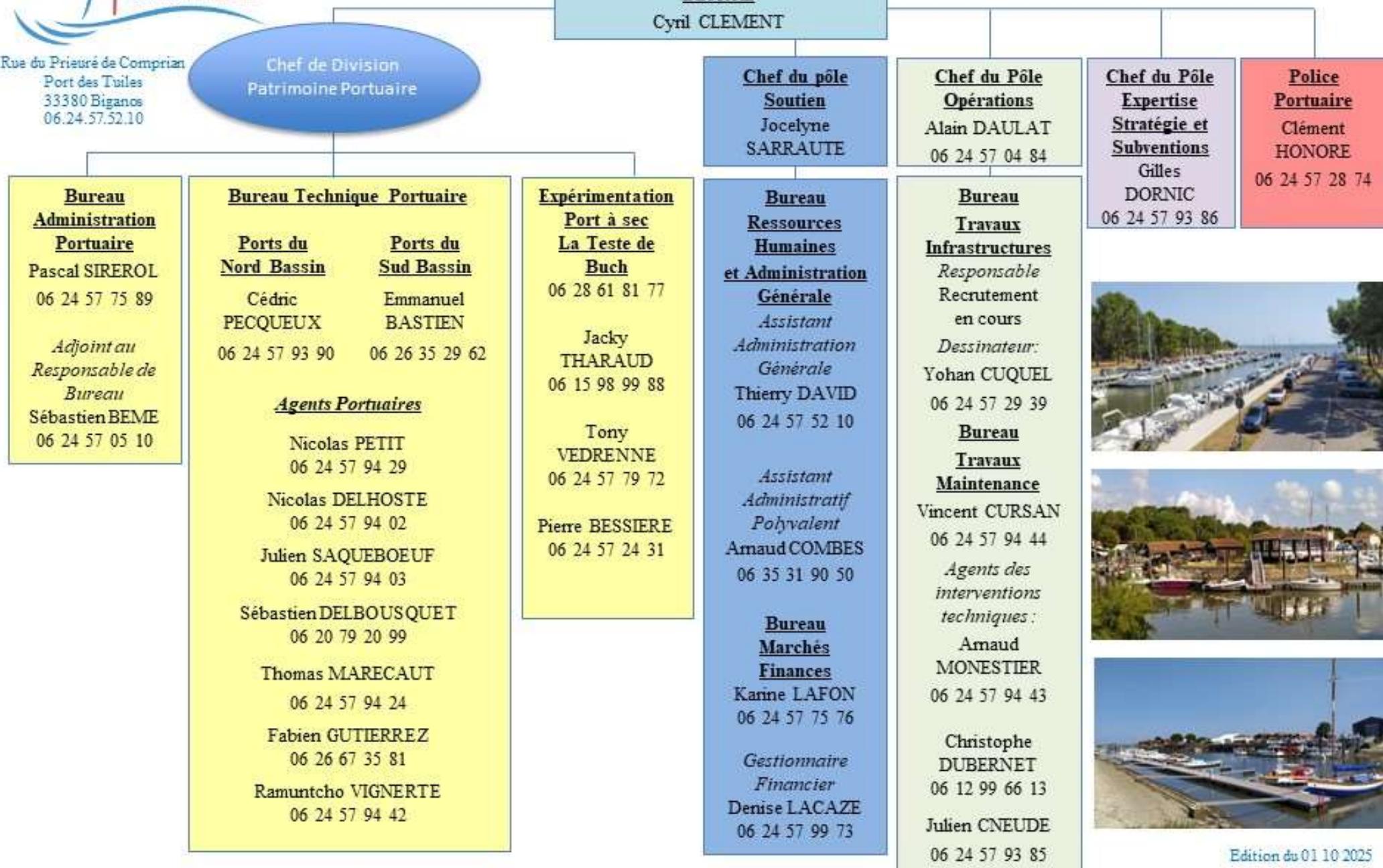
- M Christophe DUBERNET adjoint technique polyvalent au pôle opération/ Régie (01/06).



Organigramme du Syndicat Mixte des Ports du Bassin d'Arcachon (SMPBA)



Rue du Prieuré de Compraz
Port des Tuiles
33380 Biganos
06.24.57.52.10



Actualités du Syndicat Mixte:



- ⇒ CTAOT organisé le 18 septembre, le prochain est prévu le 13 janvier (à priori dossiers pour Ares, Andernos, Lanton, Biganos, Gujan et La Teste) ;
- ⇒ Les 6 conseils portuaires se sont tenus cet automne (30 septembre Biganos et Lanton, 13 novembre Andernos et Arès, 27 novembre La Teste et Gujan). Plus de monde et des débats constructifs ;
- ⇒ Appel à projet en lien avec l'entreprise Arguin Immobilier pour accélérer la cession des droits réels à des entreprises nautiques sur le pôle nautique à La Teste. Les professionnels du Bassin ont clairement mis en exergue des prix inadaptés à l'occasion du conseil portuaire de La Teste ;
- ⇒ Aire de carénage du Pôle nautique à La Teste en service en mode « temps sec ». Travaux de couverture à venir (notification en cours) ;
- ⇒ Port à sec de La Teste: consultation du public en cours. Peu de monde à la première réunion publique, peu de passage à la permanence du commissaire enquêteur et peu de contributions ;
- ⇒ Prochaine lettre d'information (n°16) au début de l'année ;

Actualités du Syndicat Mixte:



- ⇒ Acquisition du terrain au port de Biganos concrétisée le 5 décembre ;
- ⇒ Démarches pour l'acquisition du terrain à Fontainevieille (le F) ;
- ⇒ Entretien de la navigabilité des ports: consultation pour études techniques et démarches environnementales dans la perspective de la conception et la construction d'un navire permettant l'entretien des ports (afin d'espacer les opérations de dragage): beaucoup de réponses d'entreprises. Pour autant, avis hétérogène des professionnels qui étaient amenés à se positionner sur la démarche:
 - ⇒ Consultation déclarée sans suite à ce stade.
- ⇒ Début des attributions plan d'eau 2026: les listes d'attente se réduisent partout ;
- ⇒ Surveillance nocturne des ports à compter de ce vendredi soir pour 12 nuits ;
- ⇒ Périmètre: une activité en légère baisse:
 - Plan d'eau: 1435 places au port (+1), 853 corps morts (-43), 480 contrats de vacance de quai (-33) soit 2768 contrats (-75) hors passages (266 contrats);
 - Domaine terrestre: 989 (-29) contrats (essentiellement regroupements d'AOT) ;
 - Listes d'attente: 1803 (-106) tous ports confondus ;

Budget :



- ⇒ Dotation de transfert de charge 2025 CD33 reçue le 4 novembre:
Des soucis pour régler les entreprises mais pas d'interêts moratoires à ce jour ;
- ⇒ Tarification 2025 intégralité des redevances appelées. Résultat 2025 : 3 042 062 € (2 746 618 € en 2024) en hausse mais à relativiser (nouveaux aménagements Betey 2 Larros 1 et réduction pour les professionnels en 2024) ;
- ⇒ Budget à ce conseil:
 - ⇒ Tarification en légère augmentation (aménagements réalisés, indice des prix et augmentation coûts des prestations externalisées) ;
 - ⇒ 1M€ remboursement d'emprunts en 2026, Masse salariale constante et travaux d'entretien/maintenance contenus ;
 - ⇒ Réduction de 250k€ (suppression la part « facultative » dotation de transfert) ;
 - ⇒ Capacité d'investissement et de dragage d'environ 2,5M€: beaucoup plus qu'avant la création du SMPBA mais très peu pour 16 ports, Le volume des travaux à réaliser reste gigantesque.

Pistes d'évolution:

=> meilleure valorisation du domaine public, maîtrise des subventions aux associations; souhait d'accélération de certains projets par les communes membres.

Budget:

Point financier au 16/12/2025

Fonctionnement - 2025		Comptes	Total voté	Engagé réel	Engagé prév	Engagement total 31/12	Capacité financière au 31/12 (vote + engagement total)	Niveau engagement 31/12	Mandaté	% mandaté / engagement réel
Chapitre 11	Frais fonctionnement courant activité, entretien maintenance, impôts	60 - 61 - 62 (hors 6215 et 6218) - 62 (hors 6226)	969 341,05	918 695,51	47 625,83	966 321,34	3 019,71	100 %	857 933,08	93 %
Chapitre 12	Masse salariale agents SMP&A	64 - 6226 - 6228 - 6215	1 460 000,00	1 410 683,45	46 989,46	1 457 672,91	2 327,09	100 %	1 410 683,45	100 %
Chapitre 65	Autres comptes Gestion Courante (redevances, formations, ...)	65	16 000,00	14 660,20	500,00	15 160,20	839,80	95 %	14 660,20	100 %
Chapitre 66	Emprunts (6611 : intérêts)	66	485 874,00	277 356,67	208 478,46	485 835,13	38,87	100 %	277 356,67	100 %
Chapitre 67	Charges exceptionnelles (subventions, titres annulés)	67	42 761,68	30 421,68	12 340,00	42 761,68	0,00	100 %	30 421,68	100 %
Chapitre 68	Dotation aux provisions	6817	21 252,34	21 252,34	0,00	21 252,34	0,00	100 %	21 252,34	100 %
Total Fonctionnement			2 995 229,07	2 673 069,85	315 933,75	2 989 003,60	6 225,47		2 612 307,42	98 %
Investissement - 2025		Comptes	Total voté	Engagé réel	Engagé prév	Engagement total 31/12	Capacité financière au 31/12 (vote + engagement total)	Niveau engagement 31/12	Mandaté	% mandaté / engagement réel
Chapitre 16	Emprunts (1641 : capital)	1641 - 1687	721 736,00	338 412,97	382 317,04	720 730,01	1 005,99	100 %	338 412,97	100 %
Chapitre 20	Immo Incorporées (frais d'études)	2021	160 256,85	97 444,38	0,00	97 444,38	62 812,47	61 %	65 720,58	67 %
Chapitre 21	Investissements de fonctionnement (informatique, tel, outillages)	2111 - 2121 - 2155 - 2182-2182-2128	466 459,29	418 709,79	33 000,00	451 709,79	14 749,50	97 %	418 709,79	100 %
Chapitre 22	Investissement	2212 - 2225 - 2021	5 936 550,79	5 332 168,92	390 537,00	5 722 705,92	213 844,87	96 %	4 635 862,59	87 %
Total Investissement			7 285 002,93	6 186 736,06	805 854,04	6 992 590,10	292 412,83		5 392 985,35	87 %

Tarification 2025 à ce jour:

	ARES	ANDERNOS	LANTON	GUJAN	LA TESTE	BIGANOS	
	2 025	2 025	2 025	2 025	2 025	2 025	TOTAL 11/12/2025
Facturation Linéaire Public	6 994 €	264 500 €	385 271 €	117 001 €	380 502 €	61 537 €	1 215 804 €
Facturation Corps Morts	90 170 €	214 618 €	52 855 €	- €	- €	- €	357 643 €
Facturation devant AOT	13 947 €	34 538 €	2 387 €	125 115 €	93 454 €	- €	269 441 €
SOUS TOTAL	111 110 €	513 655 €	440 512 €	242 117 €	473 956 €	61 537 €	1 842 887 €
Facturation Passages	135 €	37 324 €	44 468 €	29 388 €	33 569 €	1 693 €	146 576 €
SOUS TOTAL (8)+(10)	111 245 €	550 979 €	484 980 €	271 505 €	507 525 €	63 230 €	1 989 464 €
Facturation Liste d'Attente (3)	240 €	945 €	1 080 €	915 €	1 005 €	405 €	4 590 €
SOUS TOTAL (11)+(13)	111 485 €	551 924 €	486 060 €	272 420 €	508 530 €	63 635 €	1 994 054 €
Facturation AOT Terrestre	89 632 €	190 007 €	48 816 €	345 896 €	143 368 €	7 755 €	825 474 €
SOUS TOTAL (14)+(16)	201 117 €	741 931 €	534 876 €	618 316 €	651 898 €	71 390 €	2 819 528 €
Facturation divers	885 €	4 867 €	23 567 €	142 135 €	70 959 €	100 €	242 514 €
TOTAL SMPBA (17)+(22)	202 002	746 798	558 443	760 451	722 858	71 490	3 062 042 €
TOTAL HT	168 335	622 332	465 369	633 709	602 381	59 575	2 551 702 €

Tarification 2026 (délibération à ce conseil):



- Propositions d'évolution sur le plan d'eau:
 - Augmentation moyenne de 3% sur les linéaires plan d'eau ;
 - Passage au fil de l'eau en catégorie supérieure pour les aménagements réalisés ;
 - « Linéarisation » des passages qui passent à la nuitée ;
- Propositions d'évolution sur le domaine terrestre :
 - AOT « retraité patrimonial » contenue (1,15/2,35/3);
 - Revalorisation entretiens et contrôles périodiques des moyens de levage collectifs mis en place et entretenus par le gestionnaire pour tenir compte de la réalité économique des frais de maintenance d'entretien et d'énergie (de 850€ à 875€ par professionnel par an) ;
 - Infrastructures d'eau de mer en gravitaire (+0,5€/m²);
 - Infrastructure d'eau de mer pour le port ostréicole d'Andernos : pas d'augmentation proposée en 2026 (réduction des consommations en 2025);
 - Revalorisation surveillance des ports +5€ par entreprise (poste déficitaire);
 - Augmentation +0,5€/jour aire de carénage (18€); Carte professionnelle annuelle à 900€ (équivalent à 50j) ;

Travaux en cours et à venir:

ARES :

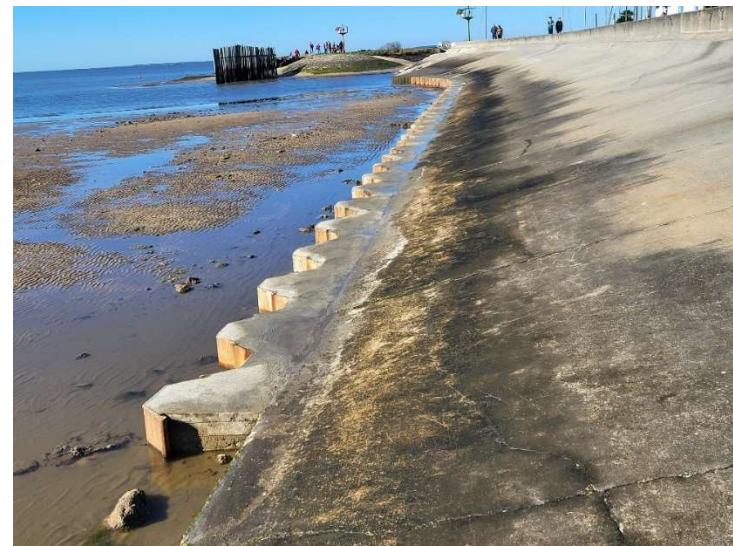
- Entretien des perrés ;
- Rénovation des sanitaires ;
- Entretien et maintenance des cabanes ;
- Enfouissement des réseaux : part SMPBA 270k€ ;
- Amélioration Aire de carénage ;
- Dragage du port;
- Ponton saison (120k€,);
- Voiries...



ANDERNOS-LES-BAINS :



- Rénovation, sécurisation, modernisation du Port du Betey Phase 3 ;
- Maintenance Maline 10k€ ;
- Travaux sur cabanes 20k€ ;
- Crosses et échelles ;
- Rénovation 66m quai ostréicole ;
- Entretien de la navigabilité du port ostréicole;
- Protection perré sud du port ostréicole;
- Crédit d'un ponton d'accueil au port ostréicole...



4.Travaux, programmation, dragage :

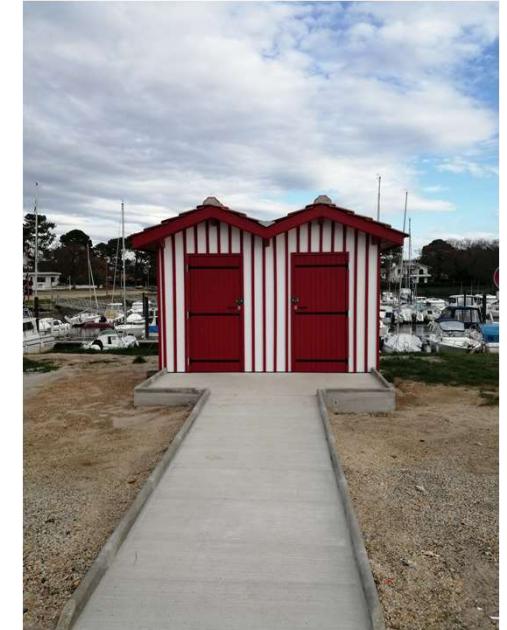
A suivre:

- Réhabilitation Ecluse Cassy (125k€) ;
- Réparation sanitaires Cassy ;
- Intervention marquage identitaire Fontainevieille ;
- Rehaussement perré + désensablement + plateforme CNTC Vieux port (30k€);
- Désensablement et intervention épi Fontainevieille ;
- Entretien (« cosmétique » et ponton) station essence Fontainevieille ;
- Entretien cabanes SMPBA ;
- Entretien de la navigabilité tous ports...



LANTON :

- Entretien CNTC;
- Ponton d'accueil Cassy;
- Sanitaires Fontainevieille (55k€);
- Ecluse Cassy;
- Quai Cassy fond de darse à écluse ;
- Voiries Cassy 2/2...
- Intervention marquage identitaire Fontainevieille ;
- Rehaussement perré + désensablement + plateforme CNTC Vieux port (30k€);
- Désensablement et intervention épi Fontainevieille ;
- Entretien (« cosmétique » et ponton) station essence Fontainevieille ;
- Entretien cabanes SMPBA ;
- Entretien de la navigabilité tous ports...



BIGANOS :

Concours port des Tuiles siège SMPBA ;

Opération espaces verts début de saison port de Biganos Adapei et acquisition matériel ;

Entretien de la navigabilité port de Biganos ;

Acquisition terrain Port de Biganos 30k€ ;

Entretien espaces verts / Jussie ;

Aménagement stationnement port de Biganos ;

Entretien cabanes...

Mise en œuvre d'un ponton flottant Tuiles ;

Sécurisation de la voirie du port des Tuiles ;

Aménagement stationnement port de Biganos ;

Amélioration « zone vie » port des Tuiles

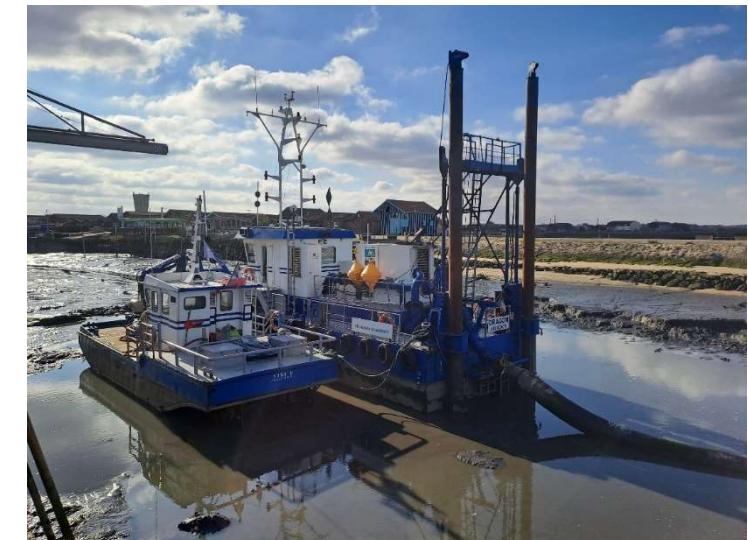
(garde corps, bancs, poteau EDF);



GUJAN :

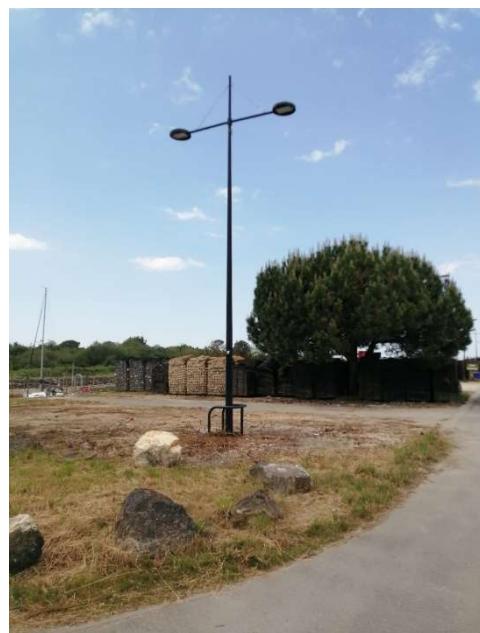


- Phase 1 du quai et aménagement ponton patrimoine Larros ;
- Dépollution/déconstruction Friche Codimer ;
- « Gros » entretiens installations d'eau de mer Meyran Ouest et La Barbotière ;
- Dragage du port de Larros (170k€) ;
- Quais Larros phase 2 (600k€) ;
- Quai ostréicole Port de Canal (150k€) ;
- Quai ostréicole Port de Meyran (1,9M€) ;
- Dragages Canal / La Barbotière...



LA TESTE DE BUCH :

- Dragage professionnels Aiguillon ;
- Nettoyage Port de Rocher ;
- Zone technique et Aire de Carénage Pôle nautique ;
- Entretien cale de mise à l'eau port central ;
- Nettoyage pontons Aiguillon ;
- Aménagement de l'avenue des ostréiculteurs ;
- Réalisation quai professionnel digue centrale ;
- Ponton d'accueil port central ;
- Sécurisation de la plaisance et modernisation digue ouest ;
- Aménagement plaisance Port de Rocher...





Calendrier :

- Prochain Conseil Syndical (précédé de la réunion d'information aux élu(e)s) :

Le Président vous propose la date du XX avril 2025 10h,

2. Délibérations à l'ordre du jour :



- **Délibération 24-2025** : Décision Modificative n°2 - Budget 2025.
- **Délibération 25-2025** : Budget Primitif 2026.
- **Délibération 26-2025** : Tarification 2026.
- **Délibération 27 2025** : Renouvellement Plan de Formation Mutualisé 2026.