

Conseil Syndical

Lanton le 18 septembre 2025





Thèmes proposés

1. Informations sur les dossiers en cours.
2. Délibérations à l'ordre du jour.



1. Informations sur les dossiers en cours :

- Actualités du Syndicat Mixte ;
- Finances ;
- Travaux ;
- Questions.

Actualités du Syndicat Mixte:



- ⇒ Siège du SMPBA:
- ⇒ Réorganisation des équipes depuis l'incendie;
- ⇒ Fonctionnement opérationnel mais dégradé (cabane Biganos, bungalow bureau Betey, SNA, capitaineries Cassy, Larros, Andernos, La Teste...);
- ⇒ Appel à concours: choix de 3 cabinets d'Architecture pour nouveau siège adapté en juin 2025;
- ⇒ Présentation des esquisses et choix octobre 2025;
- ⇒ APD automne, PC et travaux 2026/2027.



Fonctionnement du Syndicat Mixte - RH:



⇒ Arrivées / départs :

- Départ de M Jean-Marc MATTHIEU (01/07) en retraite,
- Départ de M Nicolas GUICHARD (01/06) en reconversion 4139-2 Cat B TSEF
- Départ de M Bruno SAVY (PS/BMF) (31/08) à l'agence Erasmus Bordeaux;
- Arrivée de M Pierre BESSIERE (01/06) adjoint technique en provenance de la Mairie de Bordeaux pour le port à sec;
- Arrivée de M Ramuntcho VIGNERTE (01/07) agent portuaire en provenance de la commune de Carcans: positionné à la Capitainerie de Larros;
- Arrivée de M Julien CNEUDE (01/09) agent technique polyvalent en provenance du CD77 et positionné au pôle opération/ Régie;
- Arrivée de Mme Karine LAFON (01/10) en provenance CD33 pour le BMF.

⇒ Poste à pourvoir :

- Technicien responsable du Bureau Travaux infrastructures portuaires au pôle opérations (poste vacant).

⇒ Stagiairisation:

- M Christophe DUBERNET adjoint technique polyvalent au pôle opération/ Régie (01/06).

Organigramme du Syndicat Mixte des Ports du Bassin d'Arcachon (SMPBA)



Rue du Prieuré de Compiègne
Port des Tuiles
33380 Biganos
06.24.57.52.10

Chef de Division
Patrimoine Portuaire

Président
Jean GALAND

Directeur
Cyril CLEMENT

Chef du pôle
Soutien
Jocelyne
SARRAUTE

Chef du Pôle
Opérations
Alain DAULAT
06 24 57 04 84

Chef du Pôle
Expertise
Stratégie et
Subventions
Gilles
DORNIC
06 24 57 93 86

Police
Portuaire
Clément
HONORE
06 24 57 28 74

Bureau
Administration
Portuaire

Pascal SIREROL
06 24 57 75 89

Adjoint au
Responsable de
Bureau
Sébastien BEME
06 24 57 05 10

Bureau Technique Portuaire

Ports du
Nord Bassin

Cédric
PECQUEUX
06 24 57 93 90

Ports du
Sud Bassin

Emmanuel
BASTIEN
06 26 35 29 62

Agents Portuaires

Nicolas PETIT
06 24 57 94 29

Nicolas DELHOSTE
06 24 57 94 02

Julien SAQUEBOEUF
06 24 57 94 03

Sébastien DELBOUSQUET
06 20 79 20 99

Thomas MARECAUT
06 24 57 94 24

Fabien GUTIERREZ
06 26 67 35 81

Ramuntcho VIGNERTE
06 24 57 94 42

Expérimentation

Port à sec
La Teste de
Buch

06 28 61 81 77

Jacky
THARAUD
06 15 98 99 88

Tony
VEDRENNE
06 24 57 79 72

Pierre BESSIERE
06 24 57 24 31

Bureau
Ressources
Humaines
et Administration
Générale

Assistant
Administration
Générale
Thierry DAVID
06 24 57 52 10

Assistant
Administratif
Polyvalent
Arnaud COMBES
06 35 31 90 50

Bureau
Marchés
Finances
Karine LAFON
06 24 57 75 76

Gestionnaire
Financier
Denise LACAZE
06 24 57 99 73

Bureau
Travaux
Infrastructures

Responsable
Recrutement
en cours

Dessinateur:
Yohan CUQUEL
06 24 57 29 39

Bureau
Travaux
Maintenance

Vincent CURSAN
06 24 57 94 44

Agents des
interventions
techniques:

Arnaud
MONESTIER
06 24 57 94 43

Christophe
DUBERNET
06 12 99 66 13
Julien CNEUDE
06 24 57 93 85



Actualités du Syndicat Mixte:



⇒ CTAOT organisé ce jour (Biganos, Ares, Gujan et La Teste) ;

⇒ Les 6 conseils portuaires se tiendront prochainement:

- 30 septembre Biganos et Lanton ;
- 13 novembre Andernos et Arès ;
- 27 novembre La Teste et Gujan.

⇒ Réunions cet été et groupes de travail avec les professionnels du nautisme et de l'ostréiculture pour évoquer la part variable de la redevance pour les entreprises qui ont une vocation économique. Echanges parallèles avec les services de l'Etat sur l'arrêté dégustation ;

⇒ Appel à projet en lien avec l'entreprise Arguin Immobilier pour accélérer la cession des droits réels à des entreprises nautiques sur le pôle nautique à La Teste: en attente d'ultimes documents pour la mise en ligne;

⇒ Mise en service de l'Aire de carénage du Pôle nautique à La Teste en mode « temps sec ». Travaux de couverture cet hiver.

Actualités du Syndicat Mixte:

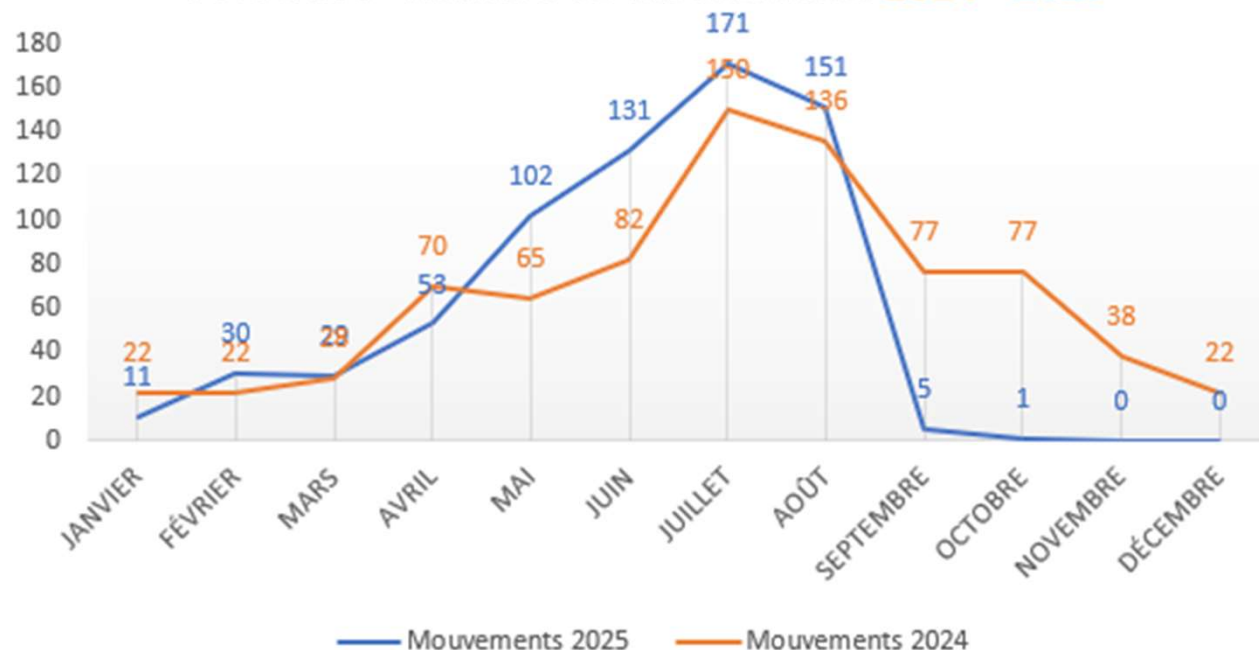


- ⇒ 15^{ème} Lettre d'information « Et sur les ports » parue avant l'été ;
- ⇒ Démarches en cours pour l'acquisition du terrain au port de Biganos ;
- ⇒ Démarches en cours pour l'acquisition d'un terrain à Fontainevieille pour l'euro symbolique pour la pérennisation de l'entreprise le F ;
- ⇒ Complétude du dossier environnemental du Port à Sec de La Teste: passage au PNMBA le 1er octobre et début de la consultation publique à suivre ;
- ⇒ Nettoyage et évacuation de pontons au profit de professionnels à La Teste ;
- ⇒ Entretien de la navigabilité des ports: consultation pour études techniques et démarches environnementales dans la perspective de la conception et la construction d'un navire permettant l'entretien des ports (afin d'espacer les opérations de dragage) ;
- ⇒ Partenariat avec une entreprise nautique du bassin pour passer en mode hybride l'un de nos navires (manœuvrabilité, ancre virtuelle...);
- ⇒ Renouvellement des places de plan d'eau du 15 septembre au 1^{er} décembre.

- Activité du port à sec de La Teste



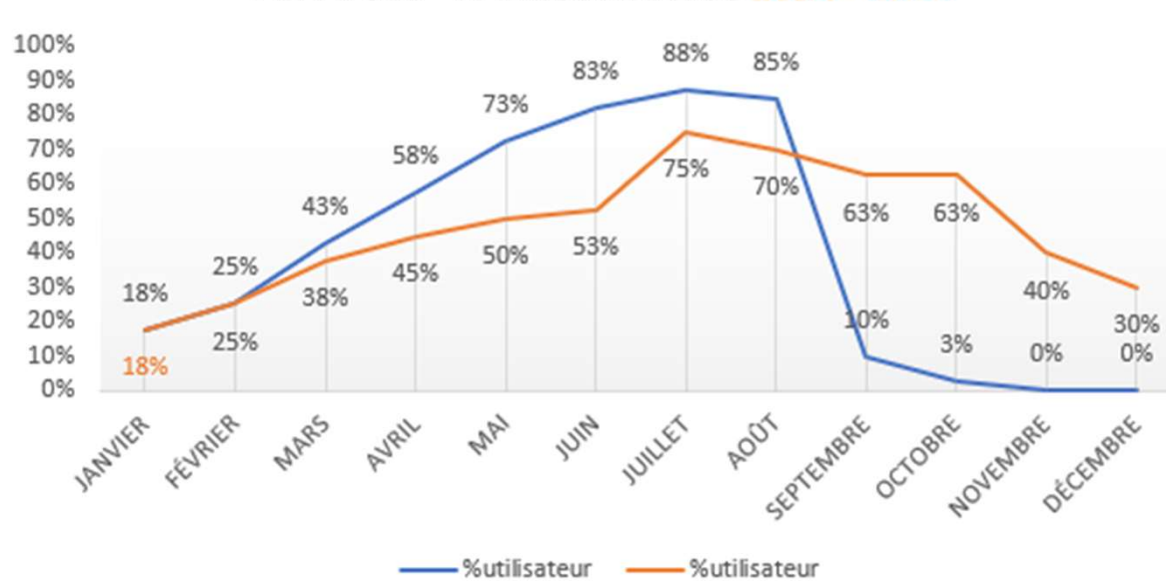
Port à sec - nombre de mouvements 2024 - 2025



Grosse activité du port à sec:

- un usager est sorti 42 fois;
- gros pourcentage de sorties dès le mois d'avril;
- Le tiers du parc sorti le 14 août;
- Seuls 2 usagers ne sont pas sortis mais raisons conjoncturelles.

Port à sec - % bateaux sortis 2024 - 2025



Bilan police portuaire 18/09/2025

- 166 procès-verbaux dressés :
 - Occupation sans droit ni titre du plan d'eau : 148
 - AOT non entretenue : 9
 - Utilisation d'AOT non conforme : 1
 - Atteinte à la propreté des ports (carénage sauvage, dépôt sauvage):2
 - Occupation sans autorisation : 6
- 162 courriers de mise en demeure ;
- Coordination avec sous-préfecture, police nationale, gendarmeries et PM pour application de l'arrêté VNM;
- Procédures au TA en cours: SAS Jet Expérience, Gauthier SP, SCEA l'Huître Bleue, Nsom Mvondo, SARL Holding Peres, Gagnette Fishing, 3 riverains prés salés ouest de La Teste limites DPM;
- Surveillance des ports Noël 2025: du 19/12 au 31/12.



Budget :



⇒ Dotation de transfert de charge 2025 CD33 : 1,8M€ en attente

Gros problème de trésorerie avec factures en attente ;

⇒ Tarification 2025 : majorité des redevances appelées (décalage en mai pour les professionnels). Reste passages, commerces et taxes foncières 2024;

⇒ DOB à ce conseil:

⇒ Tarification en légère augmentation (aménagements réalisés) ;

⇒ 1M€ remboursement d'emprunts en 2026 ;

⇒ Masse salariale constante et travaux d'entretien/maintenance contenus ;

⇒ Capacité d'investissement et de dragage d'environ 2,5M€:

C'est beaucoup plus qu'avant la création du SMPBA mais très peu pour 16 ports,
Le volume des travaux à réaliser reste gigantesque.

Pistes d'évolution:

⇒ meilleure valorisation du domaine public (part variable, manifestations « lucratives »);

⇒ maîtrise des subventions aux associations;

⇒ souhait d'accélération de certains projets par les communes membres.

Budget:



2025

08/09/2025

Fonctionnement		Total	Engagé 2025	Payé 2025	Reste à Engager	Disponible financier	Niveau engagement	RAR 2024
Chapitre 11	Impôts et frais fonctionnement courant activités (véhicules, fluides, nr,...)	596 132,80 €	607 344,05 €	520 370,42 €	12 142,58 €	130 814,90 €	98 %	24 674,52 €
	Entretien maintenance ouvrages (comptes 6156 - 6157 - 6158...)	112 950,26 €	89 596,43 €	57 897,74 €				
Chapitre 12	MASSE SALARIALE	1 695 000,00 €	955 213,03 €	955 213,03 €	739 786,97 €	739 786,97 €	56 %	- €
Chapitre 65	Autres comptes Gestion Courante (redevances, formations, ...)	10 000,00 €	5 048,19 €	5 559,19 €	4 951,81 €	4 440,81 €	50 %	
Chapitre 66	Emprunts (GDS : Intérêts)	485 874,00 €	258 114,80 €	258 114,80 €	227 759,20 €	227 759,20 €	53 %	
Chapitre 67	Charges exceptionnelles (subventions, titres annulés)	30 600,00 €	30 421,68 €	30 421,68 €	178,32 €	178,32 €	99 %	
Chapitre 68	Dotation aux provisions	5 000,00 €	- €	- €	5 000,00 €	5 000,00 €	0 %	
		2 935 557,06 €	1 945 738,18 €	1 827 576,86 €	989 818,88 €	1 107 980,20 €		

Investissement		Total	Engagé 2025	Payé 2025	Reste à Engager	Disponible financier	Niveau engagement	RAR 2024
Chapitre 16 (emprunts & dettes)		721 736,00 €	290 119,52 €	290 119,52 €	431 616,48 €	431 616,48 €	40 %	
Chapitre 20 (Immo incorporelles)		160 256,85 €	78 234,12 €	57 945,52 €	82 022,73 €	102 311,33 €	49 %	14 242,00 €
Chapitre 21 (Immo corporelles)		133 059,29 €	116 571,48 €	111 632,41 €	16 487,81 €	21 426,88 €	88 %	19 370,00 €
Chapitre 23 (Immo en cours)		5 263 598,29 €	4 596 309,03 €	3 533 325,52 €	667 289,26 €	1 580 272,77 €	87 %	958 495,78 €
		6 278 650,43 €	5 081 234,15 €	3 993 022,97 €	1 197 416,28 €	2 135 627,46 €		

Attention, phase 2 BETEY engagé à 25% environ
reste 747 912,14 à engager

Tarification 2025 à ce jour:

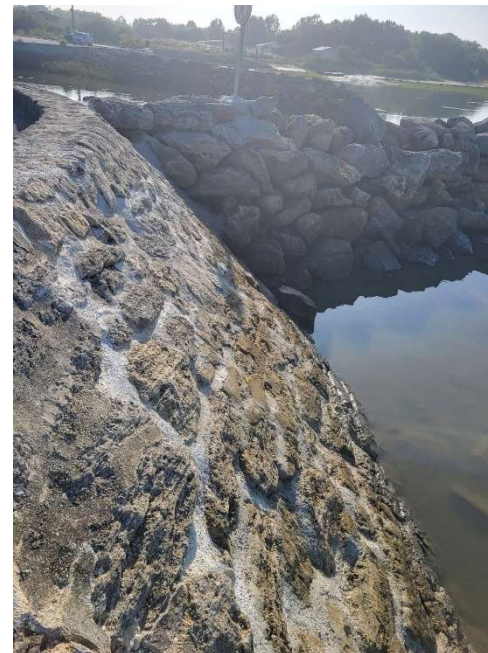
	ARES	ANDERNOS LES BAINS	LANTON	GUJAN- MESTRAS	LA TESTE DE BUCH	BIGANOS	
Facturation Linéaire Public	6 994 €	263 587 €	384 457 €	115 507 €	378 695 €	59 398 €	1 208 637 €
Facturation Corps Morts	90 170 €	213 744 €	52 337 €	- €	- €	- €	356 251 €
Facturation devant AOT	13 947 €	32 371 €	2 387 €	120 926 €	91 868 €	- €	261 499 €
SOUS TOTAL	111 110 €	509 702 €	439 181 €	236 433 €	470 563 €	59 398 €	1 826 386 €
Facturation Passages	- €	14 877 €	13 530 €	4 355 €	6 739 €	492 €	39 992 €
SOUS TOTAL (8)+(10)	111 110 €	524 579 €	452 710 €	240 787 €	477 302 €	59 890 €	1 866 379 €
Facturation Liste d'Attente (3)	180 €	690 €	840 €	690 €	810 €	195 €	3 405 €
SOUS TOTAL (11)+(13)	111 290 €	525 269 €	453 550 €	241 477 €	478 112 €	60 085 €	1 869 784 €
Facturation AOT Terrestre	79 769 €	176 395 €	48 816 €	341 694 €	141 835 €	7 755 €	796 264 €
SOUS TOTAL (14)+(16)	191 059 €	701 664 €	502 366 €	583 171 €	619 947 €	67 840 €	2 666 048 €
Facturation divers	885 €	- €	21 794 €	110 321 €	30 446 €	- €	163 447 €
TOTAL SMPBA (17)+(22)	191 944	701 664	524 160	693 492	650 394	67 840	2 829 495 €
TOTAL HT	159 954	584 720	436 800	577 910	541 995	56 533	2 357 913 €

Travaux en cours et à venir:



ARES :

- Entretien des perrés ;
- Entretien et maintenance des cabanes ;
- Enfouissement des réseaux : travaux fin 2025/ début 2026, part SMPBA 270k€ ;
- Amélioration Aire de carénage ;
- Dragage du port;
- Ponton saison (120k€, 2027?);
- Voiries...



ANDERNOS-LES-BAINS :

- Rénovation, sécurisation, modernisation du Port du Betey Phase 3 ;
- Maintenance Maline 10k€ ;
- Travaux sur cabanes 20k€ ;
- Crosses et échelles ;
- Rénovation 66m quai ostréicole ;
- Entretien de la navigabilité du port ostréicole;
- Protection perré sud du port ostréicole;
- Création d'un ponton d'accueil au port ostréicole...



LANTON :

- Entretien CNTC;
- Ponton d'accueil Cassy;
- Sanitaires Fontainevieille (55k€);
- **Ecluse Cassy;**
- **Quai Cassy fond de darse à écluse ;**
- **Voiries Cassy 2/2...**



BIGANOS :

Concours port des Tuiles siège SMPBA ;
Opération espaces verts début de saison port de Biganos Adapei et
acquisition matériel ;
Entretien de la navigabilité port de Biganos ;
Acquisition terrain Port de Biganos 30k€ ;
Entretien espaces verts / Jussie ;
Aménagement stationnement port de Biganos ;
Entretien cabanes...



GUJAN :

- Phase 1 du quai et aménagement ponton patrimoine Larros ;
- Dépollution/déconstruction Friche Codimer ;
- « Gros » entretiens installations d'eau de mer Meyran Ouest et La Barbotière ;
- Dragage du port de Larros (170k€) ;
- Quais Larros phase 2 (600k€) ;
- Quai Ostréicole Port de Canal (150k€) ;
- Quai Ostréicole Port de Meyran (1,9M€) ;
- Dragages Canal / La Barbotière...



LA TESTE DE BUCH :

- Dragage professionnels Aiguillon ;
- Nettoyage Port de Rocher ;
- Zone technique et Aire de Carénage Pôle nautique ;
- Entretien cale de mise à l'eau port central ;
- Nettoyage pontons Aiguillon ;
- Aménagement de l'avenue des ostréiculteurs ;
- Réalisation quai professionnel digue centrale ;
- Ponton d'accueil port central ;
- Sécurisation de la plaisance et modernisation digue ouest ;
- Aménagement plaisance Port de Rocher...





Calendrier :

- Prochain Conseil Syndical (précédé de la réunion d'information aux élu(e)s) :

Le Président vous propose la date du 17 décembre 2025 9h30, à Lanton,

2. Délibérations à l'ordre du jour :



Délibération 13-2025 : Décision Modificative n°1 - Budget 2025;

Délibération 14-2025 : Débat d'Orientation Budgétaire 2026;

Délibération 15-2025: Modification des membres du Conseil Consultatif;

Délibération 16-2025 : Prise en charge des titres d'abonnement dans le cadre des déplacements effectués par les agents publics entre leur résidence habituelle et leur lieu de travail;

Délibération 17-2025 : Renouvellement du Plan d'actions Egalité entre les femmes et les hommes 2025/2027;

Délibération 18-2025 : Création de poste Responsable des ports de la Teste de Buch et Gujan-Mestras et tableau des effectifs permanents actualisé;

Délibération 19-2025: Création de poste Responsable du Bureau Ressources Humaines et Administration générale ;

Délibération 20-2025 : Admission créances en non-valeur ;

Délibération 21-2025 : Modification du Règlement de Gestion des ports ;

Délibération 22-2025 : Modifications des membres de la CAO ;

Délibération 23-2025 : Autorisation de passage du GR6 à La Teste.