

Conseil Syndical



La Teste le 12 septembre 2023



Thèmes proposés

1. Information sur les dossiers en cours.
2. Délibérations à l'ordre du jour.



1. Informations sur les dossiers en cours:

- Fonctionnement du Syndicat Mixte;
- Gestion du domaine public;
- Finances
- Point travaux;
- Dragage;
- Questions.

Fonctionnement du Syndicat Mixte - RH:



- ⇒ Le SMPBA a quitté Certes: hébergé à titre gracieux dans l'ancien presbytère de Biganos en attendant des travaux d'aménagement d'une cabane au port des tuiles. Situation complexes, fonctionnement disséminé, gestion des équipes.
- ⇒ Siège administratif toujours à Certes en attendant les délibérations visant à tout modifier lors des prochains conseils syndicaux;





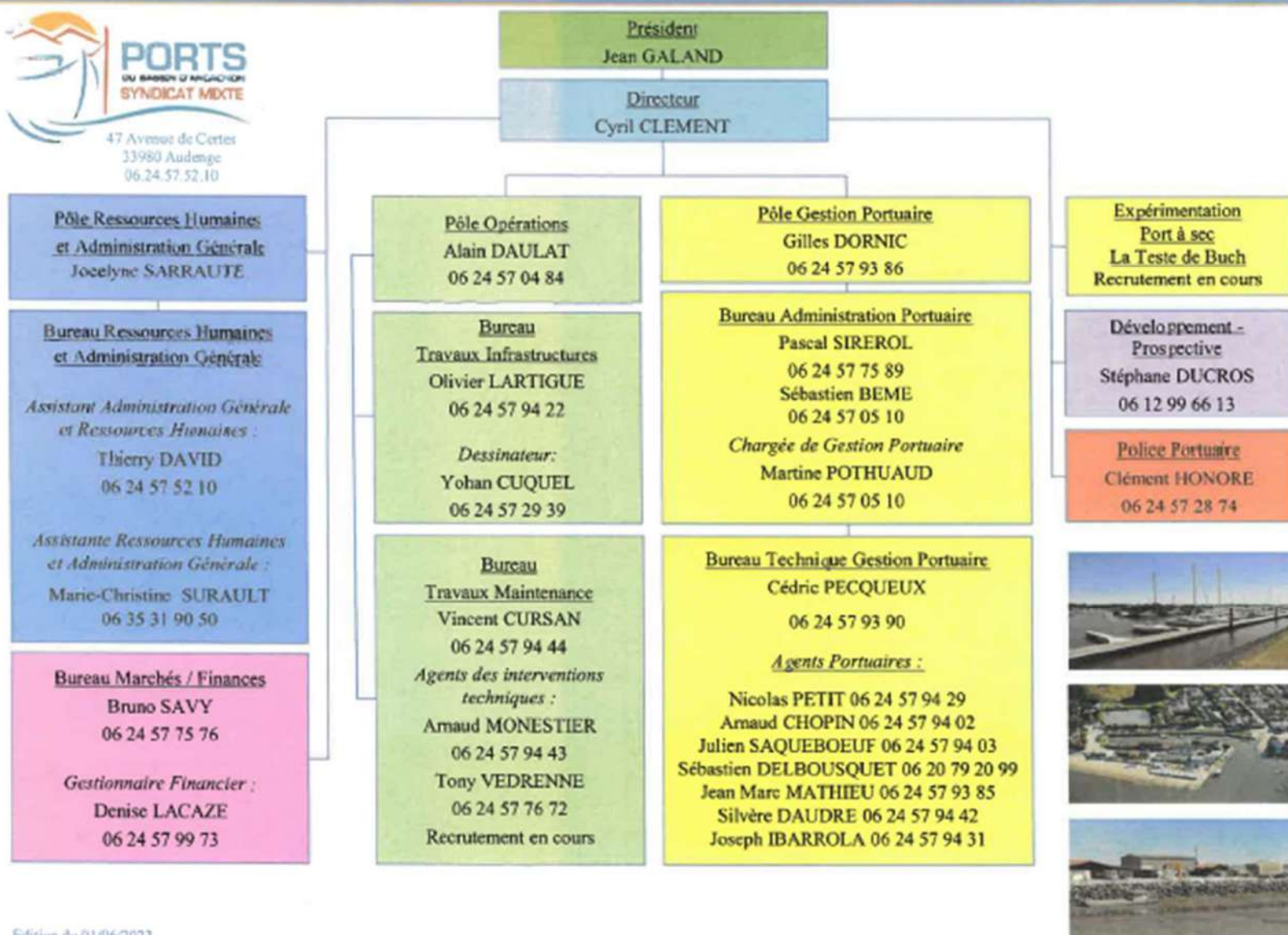
Fonctionnement du Syndicat Mixte - RH:

- ⇒ Mutation de Madame Surrault (adjoint administratif) au CD33, remplacement en cours;
- ⇒ Arrivée de Nicolas Delhoste agent portuaire (port ostréicole d'Andernos);
- ⇒ Arrivée de Thomas Marecaut agent des interventions techniques polyvalent (Régie);
- ⇒ Travail sur l'évolution de l'organisation du SMPBA afin d'intégrer les nouveaux périmètres, les nouvelles missions et d'adapter encore plus l'organigramme aux besoins:
 - Intégration du port à sec sous le volet patrimonial,
 - Création d'un poste pour la préfiguration du port à sec définitif,
 - Création d'un poste de technicien de responsable des ports de La Teste,
 - Intégration de toutes les missions support sous un pôle soutien,
 - Volet domanial renforcé avec création d'une division gestion du patrimoine portuaire,
 - Regroupement des fonctions expertise stratégie et recherche de subventions.

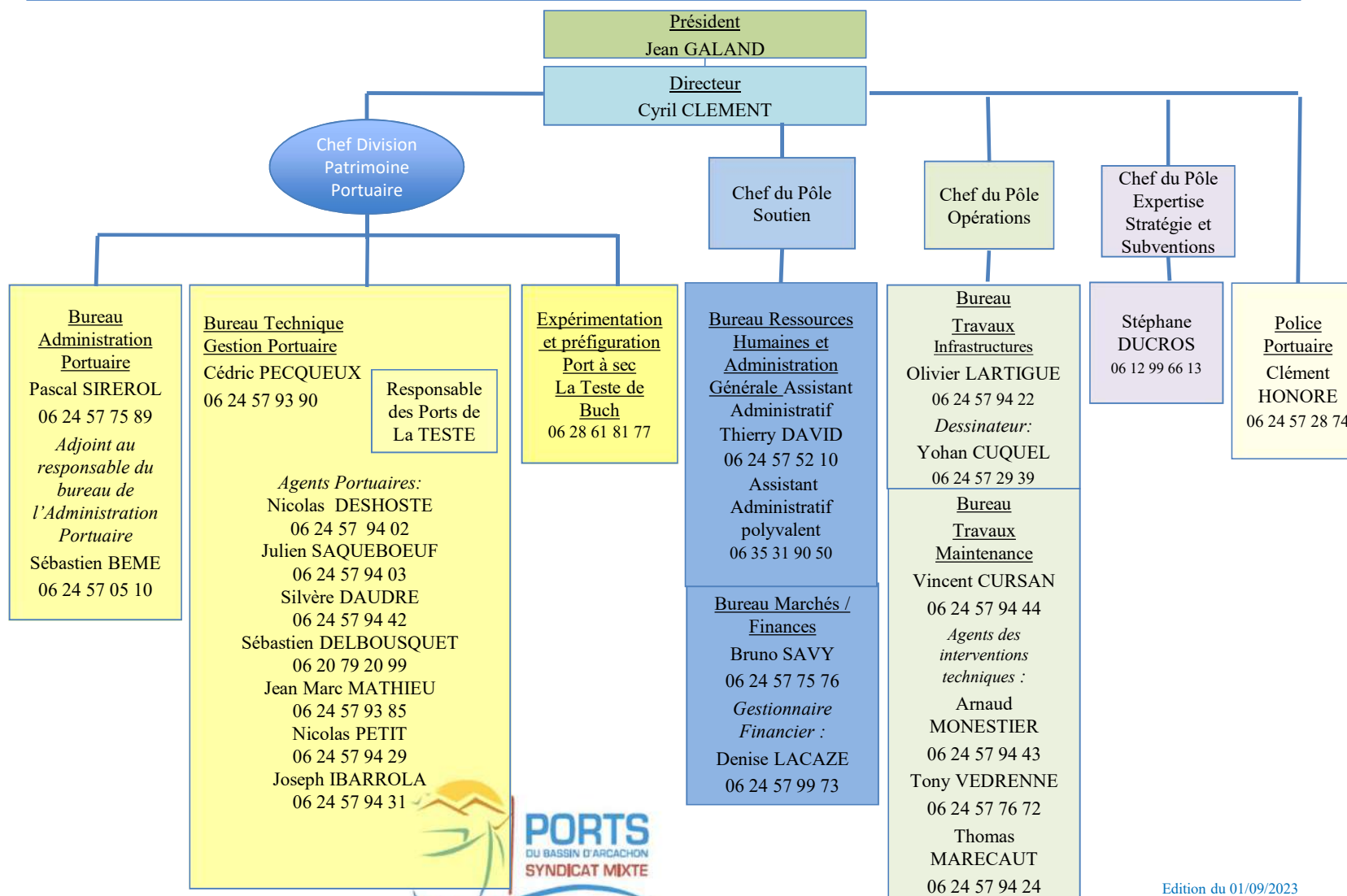
Organigramme du Syndicat Mixte des Ports du Bassin d'Arcachon (SMPBA)



47 Avenue de Certes
33980 Audenge
06.24.57.52.10



Organigramme du Syndicat Mixte des Ports du Bassin d'Arcachon (SMPBA) **PROJET**





Fonctionnement du Syndicat Mixte – fonctionnement courant

- ⇒ Site internet SMPBA.FR : 360 000 vues avec mise en ligne de documents;
- ⇒ Demandes de renouvellement: en ligne cette année;
- ⇒ Dernier CTAOT le 29 juin 2023, le prochain sera en décembre (proche CCM);
- ⇒ Les conseils portuaires seront organisés d'octobre à décembre 2023 (dates proposées à vos secrétariats).
- ⇒ Communication: prochaine lettre d'information cet automne;
- ⇒ Quelques dossiers transverses traités:
 - Maline de La Teste et emprise du canelot,
 - Avenir et évolution du site de Codimer,
 - Projets sur quais professionnels,
 - Déploiement d'aires de carénage...
- ⇒ Rencontres et représentations:
 - Réunions périodiques avec le CRCAA et l'UPNBA,
 - Réunions techniques « habituelles »: Sous-Prefet, DDTM, SIBA, Maires, Agence de l'eau, entreprises...

Budget:

⇒ Redevances anciennes recouvrées intégralement ou admission en non valeur,

⇒ Tarification 2023: 2,3M€ facturés. Restera passages et nouvelles infrastructures 2023;

⇒ Dotation de transfert 2023 CD33: perçue;

⇒ Demandes de subventions:

- Sécurisation allée des ostréiculteurs;
- Dépollution et renaturation friche Codimer Gujan,
- Aménagement Larros (quais, pontons dont ponton patrimoine, aménagements pros)
- Création de quais professionnels et cale de mise à l'eau Meyran Ouest,
- Acquisition de mouillages innovants (Andernos et Lanton)
- Création d'aires de carénage tous ports non équipés,
- ...

⇒ Travail sur la tarification 2024 avec vrais positionnements à avoir: accès cales de mises à l'eau, CA sur commerces, stationnement...



Budget

2023

01/09/2023

Fonctionnement		Total	Engagé 2023	Payé 2023	Reste à Engager	Disponible financier	Niveau engagement
Chapitre 11	Impôts et Frais fonctionnement courant activité (véhicules, fluides, nrl...)	652 800,00 €	590 515,36 €	443 743,52 €	279 669,50 €	571 283,99 €	79%
	Entretien maintenance ouvrage (comptes 6156 - 61521 -61558...)	648 741,61 €	431 356,75 €	286 514,10 €			
Chapitre 12	MASSE SALARIALE	1 510 000,00 €	898 292,20 €	897 429,70 €	611 707,80 €	612 570,30 €	59%
Chapitre 65	Autres comptes Gestion Courante (redevances, formations, ...)	21 110,00 €	9 390,68 €	5 736,68 €	11 719,32 €	15 373,32 €	44%
Chapitre 66	Emprunts (6611 : Intérêts)	119 410,24 €	14 061,84 €	14 061,84 €	105 348,40 €	105 348,40 €	12%
Chapitre 67	Charges exceptionnelles (subventions, titres annulés)	28 000,00 €	17 005,76 €	17 005,76 €	10 994,24 €	10 994,24 €	61%
Chapitre 68	Dotation aux provisions	5 000,00 €	- €	- €	5 000,00 €	5 000,00 €	0%
		2 985 061,85 €	1 960 622,59 €	1 664 491,60 €	1 024 439,26 €	1 320 570,25 €	

Investissement		Total	Engagé 2023	Payé 2023	Reste à Engager	Disponible financier	Niveau engagement
Chapitre 16 (emprunts & dettes)		491 600,00 €	440 842,53 €	440 842,53 €	50 757,47 €	50 757,47 €	90%
Chapitre 20 (immo incorporelles)		45 000,00 €	13 912,56 €	8 852,45 €	31 087,44 €	36 147,55 €	31%
Chapitre 21 (immo corporelles)		50 184,54 €	17 283,00 €	17 283,00 €	32 901,54 €	32 901,54 €	34%
Chapitre 23 (immo en cours)	(non compris 742 612,67 € de RAR 2022)	2 140 833,17 €	2 128 999,09 €	2 071 353,99 €	11 834,08 €	69 479,18 €	99%
		2 727 617,71 €	2 601 037,18 €	2 538 331,97 €	126 580,53 €	189 285,74 €	

3. Tarification 2023:

FACTURATION REDEVANCES 2023 PLAN D'EAU ET TERRESTRES TOUS PORTS SMPBA

	ARES		ANDERNOS		LANTON		GUJAN-MESTRAS		LA TESTE DE BUCH		BIGANOS		TOTAL 15/07/2023
	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	
Contrats Linéaire Public	9	13	285	293	447	449	10	73	308	306	245	250	1384
Facturation Linéaire Public	4 214 €	6 168 €	207 013 €	217 880 €	321 178 €	352 294 €	7 149 €	69 532 €	252 276 €	276 634 €	46 979 €	50 228 €	972 736 €
Contrats Corps Morts	262	234	534	529	141	136		0		0		0	899
Facturation Corps Morts	95 040 €	87 332 €	193 648 €	202 790 €	51 927 €	52 100 €		- €		- €		- €	342 222 €
Contrats Devant AOT	20	15	64	66	5	4	304	224	141	131		0	440
Facturation devant AOT	9 779 €	8 069 €	27 276 €	30 198 €	2 051 €	2 836 €	146 759 €	110 889 €	70 130 €	66 608 €		- €	218 600 €
Total Contrats	291	262	883	888	593	589	314	297	449	437	245	250	2723
SOUS TOTAL	109 033 €	101 570 €	427 937 €	450 867 €	375 156 €	407 230 €	153 908 €	180 420 €	322 406 €	343 242 €	46 979 €	50 228 €	1 533 558 €
Contrats Passages	8	0	203	58	170	60	7	12	64	32	13	4	166
Facturation Passages	1 709 €	- €	54 781 €	14 914 €	54 270 €	13 969 €	2 755 €	1 235 €	24 611 €	6 431 €	2 786 €	331 €	36 879 €
SOUS TOTAL (8)+(10)	110 742 €	101 570 €	482 718 €	465 781 €	429 426 €	421 199 €	156 663 €	181 655 €	347 017 €	349 673 €	49 765 €	50 559 €	1 570 436 €
Contrats Liste d'Attente	31	18	26	426	43	335	27	149	69	261	36	25	1214
Facturation Liste d'Attente (3)	800 €	270 €	360 €	6 390 €	645 €	5 025 €	405 €	2 235 €	1 035 €	3 915 €	540 €	375 €	18 210 €
SOUS TOTAL (11)+(13)	111 542 €	101 840 €	483 078 €	472 171 €	430 071 €	426 224 €	157 068 €	183 890 €	348 052 €	353 588 €	50 305 €	50 934 €	1 588 646 €
Contrats AOT Terrestres	46	47	134	119	17	16	535	472	156	165	95	95	914
Facturation AOT Terrestre	65 964 €	75 531 €	154 826 €	129 447 €	50 937 €	56 124 €	417 987 €	267 854 €	125 410 €	106 028 €	2 905 €	3 582 €	638 565 €
SOUS TOTAL (114)+(16)	177 506 €	177 371 €	637 904 €	601 618 €	481 008 €	482 348 €	575 055 €	451 744 €	473 462 €	459 616 €	53 210 €	54 516 €	2 227 212 €
Contrats divers		1		4		0		7		0		1	13
Facturation divers		350 €		1 554 €		- €		69 100 €		- €		350 €	71 353,8 €
TOTAL SMPBA (17)+(19)	177 506 €	177 721 €	637 904 €	603 171 €	481 008 €	482 348 €	575 055 €	520 844 €	473 462 €	459 616 €	53 210 €	54 866 €	2 298 565 €

Gestion et Police portuaire:



- ⇒ Périmètres de compétence: le port de La Teste s'étend désormais de la raquette de retournement de l'allée des ostréiculteurs à la pointe de l'aiguillon (arrêté de cet été) ; Recensement et états des lieux en cours;
- ⇒ Recensement plus fin des actions à mener en terme de gestion sur tous les ports: 42 courriers de constats envoyés pour manque d'entretien (cabane ou terre plein) après la première intervention des agents sans résultat. 15 mises en demeure avant abrogation ont suivi.
- ⇒ Contrôles sur le plan d'eau amplifiés cet été notamment: moins de bateaux illicites:
 - 29 procès-verbaux dressés pour occupation sans droit ni titre (navires), utilisation non conforme d'AOT, atteinte à la propreté des ports, blocage voirie publique;
 - 4 navires déplacés et mis en sécurité;
 - 3 procédures au TA en cours : SAS Jet Experience; SP Gauthier; M Nson Mvon Do.
- ⇒ Contrôles coordonnés dans les dégustations avec DDTM et la DDPP;
- ⇒ Forte augmentation des manifestations (près de 80 avec des courriers ou arrêtés d'autorisation afférents);
- ⇒ Début de la rédaction du schéma d'aménagement portuaire:
 - Format arrêté d'ici la fin d'année,
 - 1^{er} volet: la restauration. Première réunion en septembre.

Travaux réalisés récemment ou en cours en cette fin d'année d'année



ARES:

- Travaux sur cabanes: 2 770 € HT
- Mise en place racks annexes: 1 711 € HT
- Plantation d'arbres bout de darse: 1 761 € HT
- Enfouissement des réseaux (contact Moe, réunion en septembre): 125k€ 2024;
- Rénovation des sanitaires 2024;
- Réflexion sur l'aménagement d'un ponton en entrée de port 2024/2025.
- Aire de récupération des coquilles ?



ANDERNOS-LES-BAINS :

- Réfection de la cale de mise à l'eau, aménagement d'un parking et d'une zone technique à remorques et installation d'une zone d'accueil: 250k€
- Mise en œuvre d'un ponton d'accueil
- Entretien cabanes: 28 320 €HT
- Rénovation sécurisation et modernisation du Port du Betey : 6M€ en 3 phases jusqu'au printemps 2026. Emprunt et subvention port d'avenir. Installation du chantier à partir du 25 septembre.



LANTON :

- Remplacement Structure accueil CNTC Vieux Port et réfection épi de protection 45k€
- Remplacement ponton traque B Cassy - 130k€ : novembre 2023
- Réhabilitation sanitaires Cassy et Vieux port
- Sanitaires Fontainevieille (110K€) selon procédure
- Ponton d'accueil Cassy en 2024
- Voiries (1/2) port de Cassy en 2024
- Réparation quai professionnel Cassy 40k€ en 2024
- Réfection cale de mise à l'eau Fontainevieille 60k€



BIGANOS

- Reprise voirie et signalisation dont aménagements saison et bus port de Biganos:50K€HT
- Entretien espaces verts avant saison 5000 €HT
- Aménagement cale canoé et ponton 80/45k€ décembre
- Rénovation cabane 5 port des Tuiles 30k€ automne
- Aménagement bureaux SMPBA port des tuiles 25k€ octobre
- Amélioration « zone vie » port des Tuiles (garde corps, bancs, poteau EDF) automne
- Etude sur quais et berges avec passerelles d'accès et amarrages sécurisées port de Biganos 2024
- Etude sur aménagement global du port de Biganos 2026



GUJAN

- Sécurisation plaisance port de Gujan « OstréaEdulis » 1,375 M€;
- Dépollution/déconstruction/renaturation Friche Codimer 1M€ (selon subvention fond vert);
- Réalisation du quai et aménagement d'un ponton dont une partie en ponton patrimoine Larros à Gujan 2M€,
- Création d'un quai professionnel et d'une cale de mise à l'eau à Meyran Ouest (selon subvention)
- Rénovation de cabanes SMPBA



LA TESTE-DE-BUCH:

- Accompagnement des travaux du pôle nautique (voiries, cale de mise à l'eau et pontons (1M€);
- Réparation cale de mise à l'eau port de La Teste Centre 10k€;
- Aménagement de la raquette de retournement digue ouest (40k€);
- Aménagement Port à sec expérimental 30k€;
- Sécurisation réfection et modernisation de l'allée des ostréiculteurs (2,1M€) demande de subvention en cours consultation 2023, travaux 1^{er} trimestre 2024;
- Aire de Carénage Pôle nautique: 150k€
- Port à Sec 2025, 2M€;



Ainsi que 650k€/an en entretien maintenance sur tous les ports dont

- Installations crosses et échelles pros et linéaire public
- Espaces verts,
- Entretien voiries,
- Entretien maintenance Aire de Carénage (20k€)
- Signalisation horizontale et verticale,
- Entretien courant cabanes SMPBA
- Maintenance maline et adduction d'eau de mer installations SMPBA,
- Désensablements ponctuels,
- Entretien et maintenance des sanitaires,
- Contrôles périodiques obligatoires et actions consécutives,
- Fournitures pour actions régie,
- Nettoyage, dépollution, évacuation d'épaves,
- Matériel pour entretien maintenance Corps Morts...

Et notamment récemment:

- Maintenance portiques et potences: 18 694,80 €HT
- Maintenance corps morts: 35 000 €HT
- Évacuation d'épaves: 4 950 €HT
- Crosses et échelles: 32 000 €HT



Port à Sec: retour d'expérience sur l'expérimentation:

- ⇒ Début d'expérimentation 1^{er} mai: 30 bateaux
- ⇒ Nous passerons à 40 limite de l'expérimentation,
- ⇒ Expérimentation aussi en 2024 le temps de:
 - ⇒ Dossier d'autorisation,
 - ⇒ Travaux, acquisition matériel,
 - ⇒ Recrutement et formation du personnel



Opération dans le cadre de la convention avec la Mairie de La Teste:
- pontons de la halte nautique de Cazaux (Phase 2 novembre)



Sollicitation de la COBAS suite à problème de canalisation sur le lac de Cazaux: fourniture en urgence de matériel fin août.

Dragage:

- Lanton (Vieux Port) 382k€ TTC: 5800m³ avril 2023;
- Andernos Port Ostréicole: 800k€ 17000m³ 2024.
Dossier environnemental déposé mais inquiétude sur libération des sédiments du site des quinconces (attente de subvention et vérifications réglementaires);
- La Teste l'Aiguillon professionnels: retour cas par cas:
pas d'étude d'impact,
 - Dossier environnemental fin 2023
 - Autorisation préfectorale été 2024
 - Travaux hiver 2024/2025
- Gujan Larros: selon capacité à vider La Mole (friches et UGS Césaré): 2024/2025
- Ares 2025



Calendrier:

⇒ Conseils portuaires: les dates suivantes (matin ou après midi) vous ont été proposées par le biais de vos secrétariats:

- mardi 17 octobre matin et après-midi;
- jeudi 23 novembre matin et après-midi;
- mardi 28 novembre matin ou après-midi.

⇒ Prochain Conseil Syndical (précédé de la réunion d'information aux élus):
Le Président vous propose la date du 12 décembre après-midi, lieu à définir.

2. Délibérations à l'ordre du jour :



- **Délibération 13-2023** : Modification des attributions de subventions aux associations concourant à l'animation des ports du SMPBA en 2023.
- **Délibération 14-2023** : Complément apporté à la tarification 2023.
- **Délibération 15-2023** : Avenant à la convention Rémunération / Chômage du Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale de la Gironde (CDG 33).
- **Délibération 16-2023** : Décision Modificative n°1 - Budget 2023.
- **Délibération 17-2023** : Admission créances en non-valeur.
- **Délibération 18-2023** : Création de poste de Préfigurateur du port à sec.
- **Délibération 19-2023** : Création de poste Assistant administratif polyvalent.
- **Délibération 20-2023** : Création de poste de Responsable des ports de la Teste actualisé.
- **Délibération 21-2023** : Création de poste de Chef de la Division Patrimoine Portuaire
- **Délibération 22-2023** : Création de poste de Chef de Pôle Expertise Stratégie
- **Délibération 23-2023** : Création de poste Chef du Pôle soutien Stratégie
- **Délibération 24-2023** : Création de poste d'Agent Portuaire du port à sec